

KOMPLEKSAS (23-30)

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS) AB „KELIŲ PRIEŽIŪRA“

STATYBOS VIETA GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV.

PROJEKTO PAVADINIMAS GRAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS

STATINIO KATEGORIJA YPATINGASIS STATINYS

STATYBOS RŪŠIS NAUJA STATYBA




PROJEKTO DALIS APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA

PROJEKTO ETAPAS TECHNINIS PROJEKTAS

BYLOS ŽYMUO (23-30)-TP-AS

BYLOS NUMERIS X

LAIDA 0

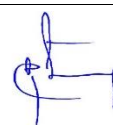
PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJA PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstatyba"		Direktorius	Vytautas Stukas	
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 1072	PV	Vytautas Stukas	
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 12224	PDV	Donatas Augevičius	

## STATINIO PROJEKTO DOKUMENTACIJOS SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

**UŽSAKOVAS: AB „KELIŲ PRIEŽIŪRA“**

**PROJEKTO PAVADINIMAS: GRAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.**

BYLOS NR.	BYLOS ŽYMUO	PAVADINIMAS	PASTABOS
I	(23-30)-TP-BD	BENDROJI DALIS	
II	(23-30)-TP-SP	SKLYPO SUTVARKYMAS (SKLYPO PLANAS)	
III	(23-30)-TP-SA	STATINIO ARCHITEKTŪRA	
IV	(23-30)-TP-SK	STATINIO KONSTRUKCIJOS	
V	(23-30)-TP-VN	VANDENTIEKIS IR NUOTEKŲ ŠALINIMAS	
VI	(23-30)-TP-ŠVOK	ŠILDYMAS - VĒDINIMAS IR ORO KONDICIONAVIMAS	
VII	(23-30)-TP-ŠG	ŠILUMOS GAMYBA	
VIII	(23-30)-TP-E	ELEKTROTECHNIKA	
IX	(23-30)-TP-ER	ELEKTRONINIAI RYŠIAI (TELEKOMUNIKACIJOS)	
X	(23-30)-TP-AS	APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA	
XI	(23-30)-TP-GSS	GAISRO APTIKIMAS IR SIGNALIZAVIMAS	
XII	(23-30)-TP-GS	GAISRINĖ SAUGA	
XIII	(23-30)-TP-SO	PASIRENGIMAS STATYBAI IR STATYBOS DARBŲ ORGANIZAVIMAS	
XIV	(23-30)-TP-KS	STATYBOS SKAIČIUOJAMOSIOS KAINOS NUSTATYMAS	

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 1072	PV	Vytautas Stukas	

**TEKSTINIAI DOKUMENTAI**


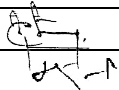
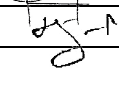
Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų	Laida
1.	(23-30)-TP-AS-BSŽ	Bylos sudėties žiniaraštis	1	0
2.	(23-30)-TP-AS-AR	Aiškinamasis raštas	3	0
3.	(23-30)-TP-AS-TS	Techninės specifikacijos	9	0
4.	(23-30)-TP-AS-SŽ	Sąnaudų kiekių žiniaraštis	2	0

**BRĖŽINIAI**

Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų	Laida
1.	(23-30)-TP-AS-B.01	Apsauginės signalizacijos nuo įsilaužimo principinė schema	2	0
2.	(23-30)-TP-AS-B.02	Apsauginė signalizacija nuo įsilaužimo. 1 aukšto planas. M 1:200	1	0
3.	(23-30)-TP-AS-B.03	Apsauginė signalizacija nuo įsilaužimo. 2 aukšto planas. M 1:200	1	0
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				

**PRIEDAI**



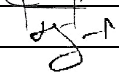
Nr.	Priedo Nr.	Pavadinimas	Lapų	Laida
1.	1 priedas	Projekto dalies vadovo atestato kopija	1	-
2.	2 priedas	Projektavimo užduotis	7	-
3.	3 priedas	Statinio projekto dalių tarpusavio sprendinių derinimų lentelė	1	-

0	2024	Statybos leidimui. Konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS: <b>GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M, KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.</b>
ATESTATO NR	PARĖIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS Laida
1072	PV	V.Stukas		Bylos sudėties žiniaraštis 0
12224	PDV	D.Augevičius		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
	AB "KELIŲ PRIEŽIŪRA"			LAPAS (23-30)-TP-AS-BSŽ 1
				LAPŲ 1

**PROJEKTO DALIES NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ IR UŽDUOČIŲ SĄRAŠAS**

1. LR Statybos įstatymas ir kiti įstatymai, reglamentuojantys statinio saugos ir paskirties reikalavimus, kiti teisės aktai, teritorijų planavimo ir normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai;
2. STR 1.04.04:2017. "Statinio projektavimas, projekto ekspertizė" (Suvestinė redakcija 2022-05-02);
3. STR 2.02.02:2004. „Visuomeninės paskirties pastatai“ (Suvestinė redakcija 2022-02-25);
4. STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ (Įsigaliojimo data 2020-01-01);
5. Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai (Suvestinė redakcija 2022-01-01);
6. Lietuvos Respublikos elektroninių ryšių įstatymas (Suvestinė redakcija nuo 2022-05-01 iki 2023-12-31);
7. Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės (2011m. spalio 14d. Nr. 1V-978, suvestinė redakcija 2021-12-03);
8. Higienos normos HN 32:2004 „Darbas su video terminalais. Saugos ir sveikatos reikalavimai“ (nuo 2004-02-12, suvestinė redakcija 2011-03-30);
9. „Radijo ryšio įrenginių techninis reglamentas“. Patvirtinta Lietuvos Respublikos ryšių reguliavimo tarnybos direktoriaus 2016 m. Birželio 14 d. įsakymu Nr. 1V-670 (Suvestinė redakcija 2018-12-15);
10. Elektros linijų ir instaliacijos įrengimo taisyklės (Suvestinė redakcija 2022-05-13);
11. ISO/IEC 11801: Information technology - Generic cabling for customer premises;
12. ISO/IEC 18010:2002 - Information technology – Pathways and spaces for customer premises cabling;
13. EN 50173: Information technology - Generic cabling systems;
14. ANSI EIA TIA 568 - "Commercial Building Telecommunications Wiring Standard";
15. ANSI EIA TIA 569 - "Commercial Building Standard for Telecommunications Pathways and Spaces";
16. Kabelinių sistemų instaliavimas, specifikacijos ir kokybės užtikrinimas - EN50174-1;
17. Kabelinių sistemų instaliavimo planavimas ir atlikimas - EN50174-2, EN50174-3.
18. Instaliacijos kabeliniams kanalams, vamzdynams ir pan. - EN50085, EN61537;
19. Elektromagnetinis suderinamumas – EN61000;
20. Instaliuotos kabelinės sistemos testavimas - EN50346;
21. Informacinių technologijų įrangos potencialai ir žeminimas - EN50310;
22. Standartai saugumui: IEC 60950-1, UL 60950-1, CAN/CSA C22.2 No.60950-1-07, EMF:EN 50385;
23. Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymas (1996-06-11, suvestinė redakcija 2021-01-01)
24. LST 1516:2015 „Statinio projektas. Bendrieji įforminimo reikalavimai“.

**Pastaba:**

0	2024	Statybos leidimui. Konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:  <b>GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M, KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.</b>
ATESTATO NR	PARĖIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  Aiškinamasis raštas
1072	PV	V.Stukas		LAIDA 0
12224	PDV	D.Augevičius		
<b>LT</b>	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS <b>AB "KELIŲ PRIEŽIŪRA"</b>			DOKUMENTO ŽYMUO  (23-30)-TP-AS-AR
				LAPAS 1
				LAPŲ 3

Pakeitus normatyvinių statybos techninių ar normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas, naujos nuostatos rengiamam Projektui galioja šiais atvejais:

1. Jei jos įsigaliojo iki statinio projektavimo sąlygų sąvado patvirtinimo dienos, o tuo atveju, kai šis sąvadas neprivalomas – iki projektavimo darbų rangos sutarties pasirašymo dienos, su sąlyga, kad abiem atvejais normatyvinių dokumentų tvirtinimo dokumentuose nenustatyta kitaip;
2. Statytojo pageidavimu, jei jis papildė Techninę užduotį, projektavimo darbų rangos sutartį ir nurodė, kad Projektas keičiamas pagal naujus ar pakeistus normatyvinius statybos techninius bei normatyvinius statinio saugos ir paskirties dokumentus.

## PROJEKTO DALIES APIMTIS

Techninis projektas atliktas vadovaujantis užsakovo technine užduotimi, nulines laidos sprendiniais, imant apytiksles, dažniausiai naudojamų įrenginių technines charakteristikas.

### 1. Apsauginės signalizacijos nuo įsilaužimo sistema;

Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis: **Autocad LT 2022, Microsoft Office 365.**

## 1. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS SISTEMA

### 1. BENDRIEJI DUOMENYS, SISTEMOS STRUKTŪRA

Esami apsauginės signalizacijos tinklai yra netinkami tolimesnei eksploatacijai, todėl projektuojami nauji tinklai.

Apsauginės signalizacijos sistemos paskirtis yra skelbti aliarmo signalą, kai į patalpas įeinama neišjungus saugos sistemos, kai patenkama į patalpas laužiant duris ar kitu nesankcionuotu būdu.

Apsauginis pultas perduoda įsilaužimo aliarmo, gaisro pavojaus ir sistemos techninius signalus į reaguojančios tarnybos centralizuotą monitoringo stotį. Kilus gaisrui sukeliamas skirtingas nuo įsilaužimo aliarmo signalas.

Numatoma vidaus:

-magnetiniai kontaktai durims, varstomiems langams, vartams;

-stiklo dūžio jutikliai langų, vitrinų, stiklinių durų apsaugai;

Patalpų vidaus apsaugai numatomi:

-judesio jutikliai.

Jutikliai, skirti patalpos perimetro ir tūrio apsaugai, negali būti jungiami į tą patį spindulį.

Apsauginė centralė projektuojama patalpoje 04 pat..

Signalizacijos pridavimas/nuėmimas galimas tiek iš sieninio pultelio (klaviatūros), tiek nuotoliniu būdu (per LAN ar mobilią aplikaciją). Standartinis valdymo klaviatūros montavimo aukštis 1,5 m nuo grindų.

Jutiklių išdėstymas turi būti papildomai derinamas montavimo metu, atsižvelgiant į baldų, vėdinimo ortakių ir pan. išdėstymą. Esant reikalui turi būti numatomi papildomi jutikliai, koreguojamos jutiklių išdėstymo vietos.

### 2. ELEKTROS MAITINIMAS

Apsauginė signalizacija maitinama nuo 230V±10% įtampos tinklo, o dingus įtampai tinkle apsaugos centralė bei išplėtimo moduliai automatiškai persijungia prie akumuliatoriaus baterijų.

Visi įrenginiai turi būti įžeminti. Elektros energijos tiekimas ir įžeminimas įvertinti projekto Elektrotechninėje „E“ dalyje.

### 3. TECHNINIAI RODIKLIAI

Bendras pastato plotas: 552,17 m<sup>2</sup>;

Aukštų skaičius: 2;

Statinio kategorija: Ypatingasis.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-30)-TP-AS-AR	2	3	0

Apsauginės signalizacijos techniniai rodikliai:

Apsaugos centrų/ išplėtimo modulių skaičius:	1/2 vnt.;
Centralės valdymo klaviatūrų skaičius:	2 vnt.;
Detektorių skaičius:	31 vnt.;

**KABELIŲ TIESIMAS, INSTALIAVIMO BŪDAI**

Signalizacijos prietaisų aparatūros montavimas, laidų išvedžiojimas bei įžeminimas turi būti atliekami vadovaujantis EJT, kitais šiuo metu galiojančiais statybinių normų reikalavimais ir prietaisų techninės dokumentacijos nurodymais.

Signalizacijos kabeliai klojami metaliniais loviais, vamzdžiuose arba atvirai, tvirtinant prie perdangos, priklausant nuo patalpos paskirties ir dizaino.

Kabeliai turi būti tiesiami atskirai nuo elektros maitinimo tinklo kabelių taip, kad neįvestų trikdžių.

Laidų ir kabelių perėjas per vidaus ir lauko sienas ar pertvaras ir tarpaukštines perdangas reikia įrengti taip, kad jos būtų lengvai pakeičiamos. Dėl to perėjos turi būti nutiestos vamzdyje, lovyje ir pan. Tarpus tarp laidų, kabelių ir vamzdžių (lovių ir pan.) perėjose per sienas, pertvaras ir perdangas reikia užsandarinti statybos produktais, kurių izoliacinės savybės nenusileidžia sienos savybėms, kad negalėtų prasiskverbti ir susikaupti vanduo ir plisti gaisras. Užsandarinimo atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis nei sienos, pertvaros ar perdangos. Užpildas turi būti lengvai pašalinamas, kad būtų galimybė pakeisti laidus ir kabelius ir papildomai nutiesti naujus.

Elektros energijos tiekimas ir įžeminimas įvertinti projekto Elektrotechninėje „E“ dalyje.

DOKUMENTO ŽYMUO:  (23-30)-TP-AS-AR	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	3	3	0

**1. BENDROJI DALIS**

Techninėse specifikacijose nustatomi techniniai ir kokybės reikalavimai bei nurodymai.

Techninės specifikacijos nepakeičia normatyvinių dokumentų, standartų, taikomų įrengimų gamybai, tiekimui, montavimui, o tik juos papildo. Jei įrengimų gamybai ir montavimui yra patvirtinti standartai ar kiti normatyvai, būtina vadovautis tais dokumentais.


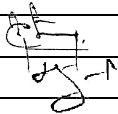
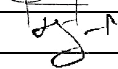
Kartu su pasiūlymu rangovai privalo pateikti gamintojo išduotus dokumentus pavirtinančius, kad rangovo siūloma įranga, sprendiniai ir sistemos atitinka šiame techniniame projekte ir techninėse specifikacijose keliamus reikalavimus.

Visi įrenginiai turi būti patiekiami su pilna dokumentacija, t.y.: kokybės atitikties sertifikatai, garantijos, įrenginių techniniai aprašymai, montavimo ir eksploatacijos instrukcijos, principinės ir prijungimo schemos. Gaunami įrenginiai privalo būti patikrinti juos apžiūrint ir nustatant: komplektaciją, markiravimą, atitikimą specifikacijoms ir techninėms sąlygoms, įrenginio (ar nėra pažeidimų transportuojant).

Pakrovimo, iškrovimo, transportavimo ir montavimo metu negalima mechaniškai pažeisti įrangos prietaisų. Prieš pradėdant tiekimo bei montavimo darbus, Rangovas turi gauti Užsakovo ir Inžinieriaus sutikimą dėl neatitikimų ir nukrypimų nuo projekto brėžinių ir specifikacijų. Įrenginiai ir medžiagos privalo būti saugomi pagal reikalavimus, nustatytus valstybiniuose standartuose ir techninėse sąlygose. Visa naudojama įranga ir medžiagos turi turėti Lietuvoje galiojančius gaminio atitikties sertifikatus.

Visi darbai, kurie gali būti pagrįstai laikomi būtinais instaliavimo darbų užbaigimui ir tinkamam sistemų eksploatavimui, turi būti privalomai atlikti, nepriklausomai nuo to, ar jie yra parodyti brėžiniuose arba apibūdinti šiame dokumente ar ne.

Signalizacijos prietaisų aparatūros montavimas, laidų išvedžiojimas bei įžeminimas turi būti atliekami vadovaujantis EJT, kitais šiuo metu galiojančiais statybinių normų reikalavimais ir prietaisų techninės dokumentacijos nurodymais.

0	2024	Statybos leidimui. Konkursui		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Kval. patv. dok. nr.			UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:  <b>GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M, KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.</b>
ATESTATO NR	PARĖIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS  <b>Techninės specifikacijos</b>
1072	PV	V.Stukas		LAI DA 0
12224	PDV	D.Augevičius		
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO
	AB "KELIŲ PRIEŽIŪRA"			(23-30)-TP-AS-TS
	LAPAS	LAPŲ		
	1	9		

2. REIKALAVIMAI STATYBOS (MONTAVIMO) DARBAMS

**2.1 PRIETAISŲ IR ĮRENGIMŲ MONTAVIMAS**

Visi projekte numatyti prietaisai, įrengimai, aparatūra, skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti montuojami, išbandomi ir suderinami pagal jų gamintojų standartus arba technines sąlygas nepažeidžiant Lietuvoje galiojančių normatyvinių dokumentų reikalavimų.

Negalima montuoti deformuotų ar kitaip pažeistų įrangos detalių, laidų, kabelių, kol defektai nebus pašalinti nustatyta tvarka.

Tiekiami inžinerinė įranga turi atitikti aplinkos (terpės), kur ji bus naudojama, agresyvumo lygį.

Prietaisus galima montuoti tik tada, kai patalpose užtikrinta gamintojo nurodyta oro temperatūra ir santykinė drėgmė.

**2.2 KABELIŲ KLOJIMAS IR SUJUNGIMAI**

- Signalizacijos kabeliai klojami metaliniais loviais, vamzdžiuose arba atvirai, tvirtinant prie perdangos.

- Kabeliai turi būti tiesiami atskirai nuo elektros maitinimo tinklo kabelių taip, kad neįvestų trikdžių. Pagal galimybes, turi būti vengiama skirtingos įtampos kabelių susikirtimų tiek valdymo prietaisu viduje, tiek išorėje. Ryšių kabeliai, kurie įvedami lygiagrečiai elektros jėgos kabeliams, pritvirtinami žemiau nei elektros jėgos kabeliai, atstumu, ne mažesniu kaip 25 mm.

- Visiems prieinamose vietose kabeliai, kurie įmontuoti žemiau nei 2,2 m virš grindų, įrengiami apsauginiuose vamzdžiuose arba kitose paslėptose konstrukcijose.

- Visi kabeliai turi būti instaliuoti atkreipiant dėmesį į galutinio rezultato vaizdą ar išdėstymą kitų aparatų bei įrenginių atžvilgiu. Kiekvienas kabelis turi būti paklotas vertikaliai, horizontaliai arba lygiagrečiai sienoms arba kitiems struktūriniais elementams.

- Kabeliai turi būti pritvirtinti tvirtai, kad atlaikytų visus mechanines apkrovas, atsirandančias dėl kabelių svorio, bet ne rečiau nei kas 200mm. Tvirtinant kabelius ir kabelines konstrukcijas, draudžiama gręžti pastato laikinčias struktūrinio plieno konstrukcijas be raštiško konstruktoriaus suderinimo, jeigu tai specialiai nenumatyta konstrukcinėje projekto dalyje.

- Kabeliai, klojami tiesiose kabelių trasose, neturi susipinti ir, kai tvirtinami lygiagrečiai, kaip galima ilgiau neturi kirstis. Kabeliai neturi būti sulenkti mažesniu diametru nei rekomenduota gamintojo.

- Kabeliai tarp skirtingų įrenginių turi būti ištisiniai, be jokių sujungimų. Kur sujungimai reikalingi, juos suderinti su Užsakovu.

- Prie įrenginio turi būti palikta pakankamai kabelio, kad reikalui esant būtų galima įrenginį patraukti 0,5 m.

- Atliekamas kabelio ilgis turi būti susuktas žiedu ir surištas dirželiais. Daugiagylių laidų galams apspausti, kad užtikrinti patikimą sujungimą, turi būti naudojami tam tikslui skirti antgaliai.

Kiekvienas kabelis, įvedamas į įrangos korpuso vidų, turi būti apsaugotas įvare, užtikrinančia nurodyto lygio apsaugą ir tai, kad galimas mechaninis pažeidimas paveiktų ne gnybtus, o kabelio apsauginį apvalkalą.

- Laidų ir kabelių perėjas per vidaus ir lauko sienas ar pertvaras ir tarpaukštines perdangas reikia įrengti taip, kad jos būtų lengvai pakeičiamos. Dėl to perėjos turi būti nutiestos vamzdyje, lovyje ir pan. Tarpus tarp laidų, kabelių ir vamzdžių (lovių ir pan.) perėjose per sienas, pertvaras ir perdangas reikia užsandarinti statybos produktais, kurių izoliacinės savybės nenusileidžia sienos savybėms, kad negalėtų prasiskverbti ir susikaupti vanduo ir plisti gaisras. Užsandarinimo atsparumas ugniai turi būti ne mažesnis nei sienos, pertvaros ar perdangos. Užpildas turi būti lengvai pašalinamas, kad būtų galimybė pakeisti laidus ir kabelius ir papildomai nutiesti naujus.

- Traukiant laidininkus į vamzdžius, negalima viršyti jiems leidžiamos tempimo jėgos.

- Kabeliai turi būti pažymėti patikimais keičiamais plastikiniais žymekliais užspaustais abiejuose kabelio galuose.

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-30)-TP-AS-TS	2	9	0

- Po montavimo darbų užbaigimo montavimo darbų vieta turi būti sutvarkyta pagal statinio savininko pagrįstus reikalavimus.

### **2.3 VAMZDŽIŲ MONTAVIMAS**

- Vamzdžiai turi laikytis tvirtai, nejudėti ir būti nepersikreipę. Tvirtinimo kronšteinus montuoti ne rečiau kaip kas 1m. Jeigu tvirtinama laikikliais, jie turi atitikti vamzdžio diametrą. Laikikliai tvirtinami ne arčiau kaip 25 cm nuo movos.

- Vamzdžiai montuojami sienomis, kitomis konstrukcijomis, tarpusavyje jungiami specialiomis movomis. Jei kampas nestandartinis, kampiniuose vamzdžių perėjimuose naudoti lanksčias movas.

- Vamzdžiai, prieš pertraukiant juose kabelius, turi būti išvalyti, pašalinant iš jų visą purvą bei svetimkūnius.

- Daryti smailius kampus (mažiau kaip 90 laipsnių) - draudžiama.

- Vamzdžiai turi atrodyti tvarkingai, eiti lygiagrečiai pagrindinėmis statybinių konstrukcijų linijomis ir galimai mažiau kristi į akis.

- Vamzdžiais kertant konstrukcijas ir per juos nutiesus kabelius, kirtimo vieta turi būti užsandarinta atitinkamo konstrukcijos atsparumo gaisrui medžiaga.

### **2.4 SAUGOS REIKALAVIMAI**

- Įrangą turi montuoti tik profesionalūs ir kvalifikuoti specialistai.

- Sumontuota įranga neturi kelti pavojaus statybvietyje dirbančiam personalui ar galintiems į ją patekti kitiems asmenims.

- Plokštės, valdymo prietaisai, komutaciniai skydai ir kita elektros įranga turi būti gerai apsaugota nuo dulkių ir mechaninių pažeidimų montavimo metu.

### **2.5 TESTAVIMAS IR DERINIMAS**

Užbaigęs pavienes darbo dalis, Rangovas privalo atlikti visus vietinius bandymus visose darbo srityse. Rangovas savo lėšomis pasirūpina kvalifikuota darbo jėga, aparatūra ir prietaisais, reikalingais efektyviam bandymų atlikimui. Prireikus turi būti pademonstruotas prietaisų tikslumas. Kiekviena užbaigta objekto sistema turi būti patikrinta kaip visuma eksploatacijos sąlygomis, siekiant įsitikinti, kad kiekvienas komponentas funkcionuoja teisingai sąveikoje su visa sistema. Rangovas privalo užtikrinti, kad visi jo darbai, įranga, medžiagos ir komponentai yra patenkinamos būklės ir atlieka numatytas funkcijas ir operacijas. Matavimai ir bandymai turi būti įforminti atitinkamais protokolais ir aktais. Turi būti atlikti derinimo darbai, reikalingi tam, kad sistema veiktų, kaip numatyta.

### **2.6 PERSONALO MOKYMAI IR PROJEKTO DOKUMENTACIJA**

Sistemos statybos Rangovas privalo užtikrinti, kad:

- Pastato inžinerines sistemas eksploatuojantis ir prižiūrintis personalas būtų apmokytas dirbti su nauja įranga;

- Bus pateiktos sistemos vartotojų instrukcijos ir sistemos bei įrangos techniniai pasai.

Prieš pradėdant montavimo darbus, rangovas turi suderinti visas tiekiamas medžiagas ir įrangą su Užsakovu. Medžiagos ir darbai turi atitikti šias specifikacijas.

Baigus darbus ir perduodant sistemą eksploatacijai statybos Rangovas turi pateikti išpildomąją darbo dokumentaciją su spaudu „TAIP PASTATYTA“. Rangovas yra atsakingas už visų leidimų iš institucijų gavimą. Projekto

DOKUMENTO ŽYMUO: <b>(23-30)-TP-AS-TS</b>	LAPAS 3	LAPŲ 9	LAIDA 0
---	------------	-----------	------------

dalių sprendinių keitimas, keitimo tvarka ir įforminimas turi būti vykdomas STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nustatyta tvarka.

**3. NAUDOJAMOS MEDŽIAGOS IR GAMINIAI**
**3.1 KABELIAI**

Kabeliai, turi atitikti esamus Europos Sąjungos standartus, ISO 9001, UL ir sertifikuoti Lietuvos gaisrinių tyrimų centro. Parenkant laidus ir kabelius patalpose atsižvelgti į jų degumą pagal gaisrinės saugos reikalavimus, pateiktus lentelėje. Pritaikyti reikšmes iš I laipsnio atsparumo ugniai skilties.

Statinių (pastatų ir patalpų) požymiai ir techniniai rodikliai	Statinio, statinio gaisrinio skyriaus atsparumo ugniai laipsnis	
	I arba II	III
	Elektros laidų ir kabelių klasė ne žemesnė kaip: pagal degumą, pagal dūmų susidarymą, pagal liepsnojančių dalelių ir (arba) dalelių susidarymą, pagal rūgštingumą	
Evakavimo (-si) keliai (koridoriai, laiptinės, vestibuliai, fojė, holai ir pan.)	C <sub>ca s1,d1,a1</sub>	E <sub>ca</sub>
Patalpos, kuriose gali būti virš 50 žmonių	D <sub>ca s2,d2,a2</sub>	E <sub>ca</sub>
Vaikų darželių, lopšelių, ligoninių, klinikų, poliklinikų, sanatorijų, reabilitacijos centrų, specialiųjų įstaigų sveikatos apsaugos pastatų, gydyklų pastatų, medicininės priežiūros įstaigų slaugos namų, viešbučių pastatai	D <sub>ca s2,d2,a2</sub>	E <sub>ca</sub>
Gyvenamosios patalpos (daugiabučiai pastatai)	D <sub>ca s2,d2,a2</sub>	E <sub>ca</sub>
Gyvenamosios patalpos (vieno, dviejų butų pastatai)	E <sub>ca</sub>	E <sub>ca</sub>
Statinio vietos kur tiesiami kabeliai: šachtos, tuneliai, techninės nišos, erdvės virš kabamųjų lubų, po pakeliamomis grindimis ir pan.	D <sub>ca s2,d2,a2</sub>	E <sub>ca</sub>
Gamybos ir pramonės, sandėliavimo patalpos	E <sub>ca</sub>	E <sub>ca</sub>

**3.1.1 Kabelis, apsauginis, daugiagyslis, ekranuotas, 1+4x0.22, 1+6x0.22**

Pagrindiniai parametrai:

- Daugiagyslis, ekranuotas folija, nedegi izoliacija, vienas neizoliuotas laidas įžeminimui, apsaugotas nuo staigių deformacijų (plaktuko smūgio), laido diametras 0,22 mm, baltos spalvos.

**3.1.2 Kabelis, kompiuterinis, CAT6, FTP**

Pagrindiniai parametrai:

- Cat6 vytų porų kompiuterinis kabelis;
- Nepalaikantis degimo;
- Skirtas vidaus sąlygoms;
- Viengyslis laidininkas (monolitas);

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-30)-TP-AS-TS	4	9	0

- Sertifikuotas.

### 3.1.3 Kabelis, maitinimo

Pagrindiniai parametrai:

- 3x1.5 mm<sup>2</sup>;
- Viengydis laidininkas (monolitas);
- Nepalaikantis degimo.

### 3.2 MONTAVIMO IR PAPILDOMOS MEDŽIAGOS

Montavimo medžiagos ir gaminiai:

Visi montuojami prietaisai turi būti geros kokybės, nepažeistu korpusu. Jie turi atitikti tiekimo metu galiojančias priimtas sertifikavimo ar atestavimo normas, įskaitant priešgaisrinius reikalavimus.

Loveliai, kanalai, vamzdžiai vertinami su reikalingais priedais, tokiais kaip sujungimo, tvirtinimo ir montavimo elementų komplektai, kampai, atsišakojimai.

Instaliaciniai vamzdžiai turi būti nepalaikantys degimo, skirti elektros instaliacijai. Praėjimų per sienas vietose kabeliai turi būti apsaugoti ugniai atspariais vamzdžiais. Vamzdžiai turi būti tvirtinami atitinkamų nerūdijančių sąvaržų sistema. Plastikinių įvorių sujungimai turi būti besriegiai. Tvirtinimo detalės, sujungimai ir įvorės turi būti to paties gamintojo. Plastikiniai instaliaciniai vamzdžiai turi būti behalogeniai (halogen free).

#### 3.2.1 Akumuliatorius 7Ah

Neaptarnaujamas, hermetinis švino-rūgštinis akumuliatorius rezerviniam įrenginių maitinimui. Akumuliatoriai turi būti parenkami taip, kad užtikrintų 24h visos sistemos darbingumą normaliaame režime ir 3h aliarminiame režime.

Pagrindiniai parametrai:

- Įtampa 12V;
- Talpa 7Ah;
- Skirtas naudoti vidinėse patalpose;
- Sertifikuotas pagal VdS reikalavimus.

#### 3.2.2 Gofruotas PVC vamzdis, klojamas grindyse/sienose D32 su mova, su tvirtinimo elementais (behalogenis)

Pagrindiniai parametrai:

- Medžiaga: behalogeninis komponentas;
- Sielės tipas: gofruotas;
- Savaiame gęstantis: taip;
- Atsparus korozijai: taip;
- Montavimo būdas: paslėptai arba atvirai instaliacijai;
- Išorinis diametras: 32mm;
- Atsparumas gniuždymui: 320N;

### 3.3 APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS SISTEMA

#### 3.3.1 Apsauginės signalizacijos centralė (Centrinis valdiklis)

Pagrindiniai parametrai:

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-30)-TP-AS-TS	5	9	0

- 192 zonos (bet kokia kombinacija);
- 8 sritys;
- 999 vartotojo kodai;
- 254 adresiniai moduliai (bet kokia kombinacija);
- 2048 įvykių atmintis.
- Keturlaidė GuardWall technologijos ryšio magistralė;
- 8 laidinių zonų įėjimai (16 zonų - zonų dubliavimo atveju);
- 4 integruoti PGM išėjimai (+1 relinis);
- PGM1 gali būti naudojamas kaip įėjimas dvilaidžiams priešgaisriniais jutikliams;
- 1,7A impulsinis maitinimo šaltinis;
- 1 kontroliuojamas sirenos išėjimas ir 1 kontroliuojamas maitinimo grandinės išėjimas;
- 1 kontroliuojama telefono linija;
- Versijos atnaujinimo galimybė;
- Praėjimo kontrolės palaikymas: iki 32 durų;

### 3.3.2 16 zonų išplėtimo modulis. Su dėže ir maitinimo šaltiniu

Pagrindiniai parametrai:

Zonų skaičius	16
Maitinimo šaltinis	Įmontuotas
Max. išėjimas	1A
Maitinimo išėjimo įjungimas / išjungimas	Rankinis
Akumuliatoriaus krovimas	300mA
Kiekvienos zonos statuso indikacija	Taip
Galimybė kiekvienai zonai nustatyti skirtingą reakcijos laiką	Taip
Montuojamas	Ant DIN bėgelio (DIN12)
Testavimo režimai	5
Darbinė temperatūra	-10°C iki +5

### 3.3.3 Vidaus sirena su blykste

Pagrindiniai parametrai:

- Vidinė sirena
- Baltos spalvos korpusas su mėlyna arba raudona blykste;
- Garso stiprumas 105dB;
- Maitinimo įtampa 10-14 VDC;
- Naudojama srovė 300mA;
- Polikarbininis korpusas;
- Vienas tonas;
- Savisaugos kontaktas;
- Stroboskopo šviesos srautas: 24 lm

### 3.3.4 Tinklo modulis

Pagrindiniai parametrai:

DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-30)-TP-AS-TS	6	9	0

- SSL, HTTPS palaikymas;
- Integruoti du I/O, valdomi per naršyklę;
- Rodomi paskutiniai 64 įvykiai prisijungus per naršyklę;
- Paprastas montavimas;
- Siunčiami centralės įvykiai GPRS/IP imtuvą;
- Centralės stebėjimas ir valdymas IP tinklu (LAN/WAN/Internet);
- Prisijungimas prie centralės naudojant NEware, WinLoad ar Babyware programas;
- Sistemos aliarmų siuntimas elektroniniu paštu;
- Sričių apsaugos įjungimas / išjungimas, būsenos stebėjimas naudojant naršyklę ar iParadox programėlę;
- ParadoxMyHome paslauga turintiems kintamą IP adresą;
- Ypač mažas srauto naudojimas;
- Kodavimas AES 256-bit, MD5 ir RC4;
- Naudojama srovė 100mA;
- Maitinimas DC 13,8V, jungiamas į centralės Serial prievadą;

### 3.3.5 Nuotolinis apsaugos valdymo pultelis

Pagrindiniai parametrai:

- Galimybė atnaujinti klaviatūros programinę įrangą naudojant 307USB ir Winload;
- 32 simbolių mėlynas ekranas, su keičiamais užrašais;
- Klaviatūra gali būti priskirta vienai ar kelioms sritims;
- Pilna 8 sričių statuso ir 192 zonų indikacija;
- 8 komandiniai mygtukai;
- 1 adresinė zona;
- 1 programuojamas išėjimas;
- Reguliuojamas apšvietimas, kontrastas;

### 3.3.6 Lauko sirena su blykste ir akumuliatoriumi, ne mažiau 120dB

Pagrindiniai parametrai:

- Integruota mėlynos spalvos blykstė;
- Ne mažiau 120dB;
- Maitinimo įtampa 9 - 28V DC.;
- Darbinė aplinka: -35...+40;
- Apsaugos klasė IP65.

### 3.3.7 Pasyvinis infraraudonųjų spindulių judesio jutiklis (PIR).

Pagrindiniai parametrai:

- PIR veikimo atstumas: iki 15 m;
- Apžvalgos kampas: 90°;
- Jautrumo reguliavimas;
- Maitinimo įtampa: 8.2 - 16 VDC;
- Veikimo temperatūra: -20 - +60°C;
- Montavimo aukštis: 1.8 - 2.4 m;

DOKUMENTO ŽYMUO: (23-30)-TP-AS-TS	LAPAS 7	LAPŲ 9	LAIDA 0
--------------------------------------	------------	-----------	------------

- Su montavimo kronšteinių.

### 3.3.8 Stiklo dūžio akustinis detektorius.

Detektorius gali būti montuojamas tiek ant lubų, tiek ant sienos šalia lango.

Pagrindiniai parametrai:

- Mikroprocesorinis, reaguoja į stiklo dūžį;
- Detekcijos laukas ne mažiau 3,5m į abi puses;
- Maitinimo įtampa 9 - 15 V DC ;
- Sabotažo jungiklis;

### 3.3.9 Magnetinis kontaktas

Pagrindiniai parametrai:

- Įleidžiami/paviršiniai magnetiniai kontaktai skirti montuoti duryse ir languose;
- Plyšys 15mm, 4 laidai, NC;
- Aplinkos temperatūra, kuriose detektorius funkcionuos: -10°C iki +40°C.

### 3.3.10 Universalus IP/GPRS ryšio modulis

Pagrindiniai parametrai:

- Suderinamas su bet kuria centrale, turinčia telefoninį komunikatorių ir palaikančia Contact ID formatą;
- Pranešimų perdavimas IP ir/arba GPRS kanalu į du IPR512 imtuvus;
- Lygiagrečiai pranešimai gali būti perduodami laidine telefono linija;
- Laidinė telefono linija gali būti naudojama kaip rezervinė;
- Modulis programuojamas ir valdomas naudojant Internet naršyklę;
- Du aliarminiai jėjimai, aktyvuojantis du pranešimus;
- Programinės įrangos atnaujinimas per IP arba GPRS;
- SMS pranešimų siuntimas 8 vartotojams;
- Ryšio šifravimas 128-bit (MD5 ir RC4) arba 256-bit (AES);
- SMS protokolas 8-bit (ISO 8859-1) arba 16-bit (UCS2 ISO/IEC 10646);
- Laidinės telefono linijos stebėjimas;
- Maitinimas 12V DC;
- Naudojama srovė: budėjimo režimu - 150 mA;  
vidutinė - 300mA;  
maksimali - 1,4A (perduodant GSM/GPRS duomenis);

### 3.3.11 Programinė įranga

Centralių programavimas ir stebėjimas;

### 3.3.12 Magnetinis kontaktas vartams

Pagrindiniai parametrai:

- Paviršinio tipo magnetiniai kontaktai skirti vartų padėties kontrolei;
- Metalinis korpusas su metaliniu šarvu kabeliams privesti;
- Detekcijos atstumas >20mm



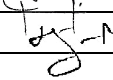
DOKUMENTO ŽYMUO:	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
(23-30)-TP-AS-TS	8	9	0

- 4 laidai, NC;

Aplinkos temperatūra, kurioje montuojami -30°C iki +40°C

DOKUMENTO ŽYMUO:  (23-30)-TP-AS-TS	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	9	9	0

Nr	Pavadinimas	Matas	Kiekis	Žymuo	Pastabos
<b>1. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS SISTEMA</b>					
1.	8 zonų centralė, naudojant papildomus modulius, gali būti plečiama iki 192 zonų, 8 sričių. Su dėže bei maitinimo šaltiniu.	vnt.	1	Ts. 3.3.1	
2.	16 zonų išplėtimo modulis. Su dėže ir maitinimo šaltiniu.	vnt.	2	Ts. 3.3.2	
3.	Nuotolinis apsaugos valdymo pultelis	vnt.	2	Ts. 3.3.5	
4.	Lauko sirena su blykste ir akumulatoriumi	vnt.	2	Ts. 3.3.6	
5.	Vidaus sirena su blykste	vnt.	2	Ts. 3.3.3	
6.	Pasyvinis infraraudonųjų spindulių judesio jutiklis (PIR)	vnt.	14	Ts. 3.3.7	
7.	Stiklo dūžio akustinis detektorius	vnt.	5	Ts. 3.3.8	
8.	Magnetinis kontaktas	vnt.	8	Ts. 3.3.9	
9.	Magnetinis kontaktas vartams	vnt.	4	Ts. 3.3.12	
10.	Tinklo modulis	vnt.	1	Ts. 3.3.4	
11.	Universalus IP/GPRS ryšio modulis	vnt.	1	Ts. 3.3.10	
12.	Programinė įranga	vnt.	1	Ts. 3.3.11	
13.	Akumulatorius, hermetiškas, neapnaujamas, 12V, 7 Ah	vnt.	3	Ts. 3.2.1	
14.	Kabelis, ekranuotas, kompiuterinis, CAT6, FTP	m.	100	Ts.3.1; Ts. 3.1.2	
15.	Kabelis šešių gyslų, ekranuotas	m.	615	Ts.3.1; Ts. 3.1.1	
16.	Kabelis keturių gyslų, ekranuotas	m.	330	Ts.3.1; Ts. 3.1.1	
17.	Maitinimo kabelis 3x1,5mm <sup>2</sup>	m.	60	Ts.3.1; Ts. 3.1.3	
18.	Gofruotas PVC vamzdis, klojamas grindyse/sienose D32 su mova, su tvirtinimo elementais (behalogenis)	m.	150	Ts. 3.2.2	
19.					
20.					
<b>DARBAI</b>					
1.	8 zonų centralės, naudojant papildomus modulius, gali būti plečiama iki 192 zonų, 8 sričių, montavimas. Dėžės bei maitinimo šaltinio montavimas.	vnt.	1		
2.	16 zonų išplėtimo modulio montavimas. Dėžės ir maitinimo šaltinio montavimas.	vnt.	2		

0	2024	Statybos leidimui. Konkursui			
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)			
Kval. patv. dok. nr.			UAB MEDSTATYBA Ateities g. 10 08303, VILNIUS Tel. 2613796		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS:
					<b>GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M, KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.</b>
ATESTATO NR	PARĖIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	STATINIO NUMERIS, PAVADINIMAS, DOKUMENTO PAVADINIMAS	
1072	PV	V.Stukas		Sąnaudų kiekių žiniaraštis	
12224	PDV	D.Augevičius			
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS			DOKUMENTO ŽYMUO	
	<b>AB "KELIŲ PRIEŽIŪRA"</b>			(23-30)-TP-AS-SŽ	
				LAPAS	LAPŲ
				1	2

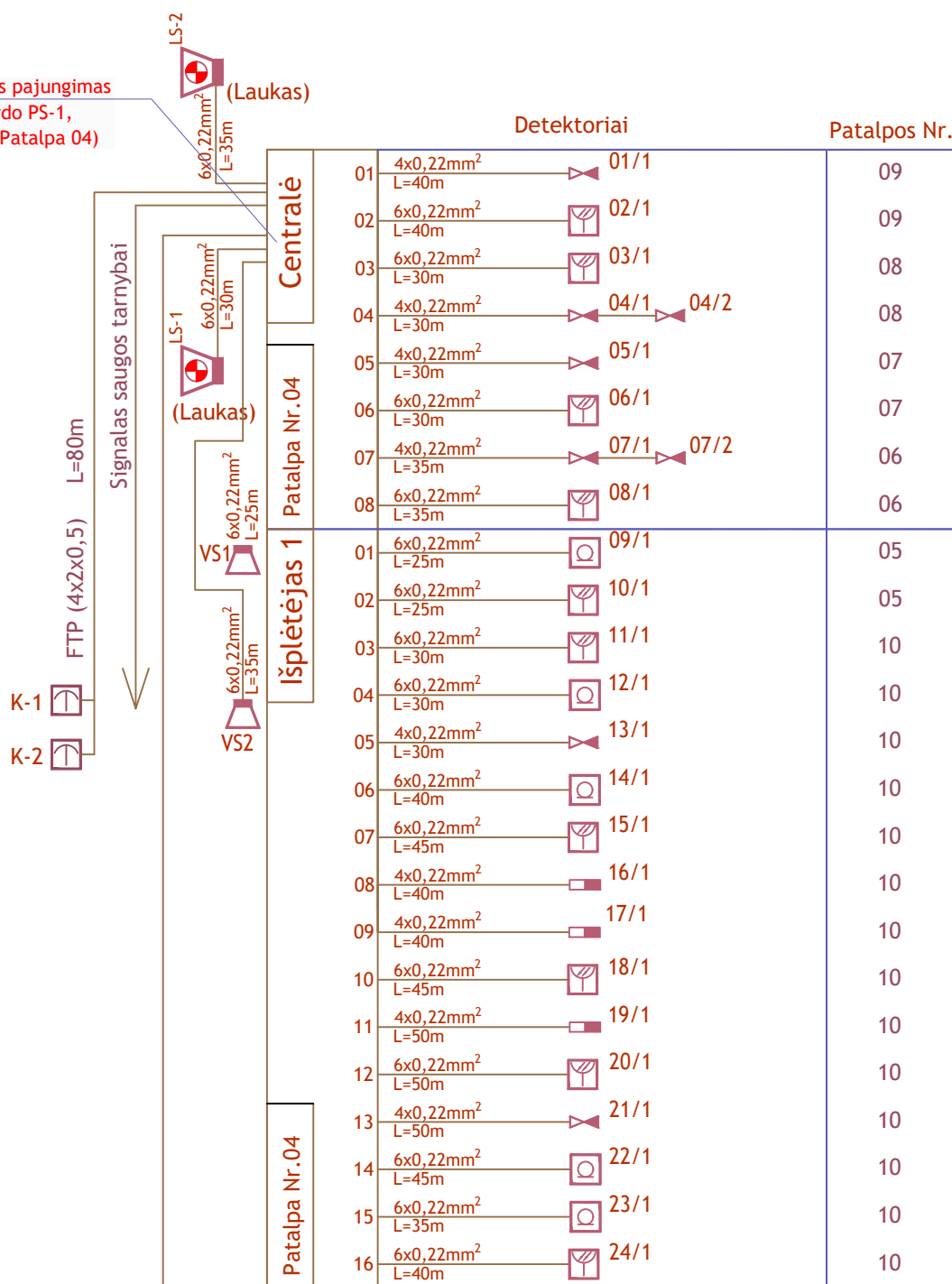
**APSAUGINĖ SIGNALIZACIJA**

Nr	Pavadinimas	Matas	Kiekis	Žymuo	Pastabos
3.	Nuotolinio apsaugos valdymo pultelio montavimas	vnt.	2		
4.	Lauko sirenos su blykste ir akumulatoriaus montavimas	vnt.	2		
5.	Vidaus sirenos su blykste montavimas	vnt.	2		
6.	Pasyvinio infraraudonųjų spindulių judesio jutiklio montavimas (PIR)	vnt.	14		
7.	Stiklo dūžio akustinio detektoriaus montavimas	vnt.	5		
8.	Magnetinio kontakto montavimas	vnt.	8		
9.	Magnetinio kontakto vartams montavimas	vnt.	4		
10.	Tinklo modulio montavimas	vnt.	1		
11.	Universalus IP/GPRS ryšio modulio montavimas	vnt.	1		
12.	Programinės įrangos diegimas	vnt.	1		
13.	Akumulatoriaus, hermetiško, neapnaujamo, 12V, 7 Ah montavimas	vnt.	3		
14.	Kabelio, ekranuoto, kompiuterinio, CAT6, FTP tiesimas	m.	100		
15.	Kabelio šešių gyslų, ekranuoto tiesimas	m.	615		
16.	Kabelio keturių gyslų, ekranuoto tiesimas	m.	330		
17.	Maitinimo kabelio 3x1,5mm <sup>2</sup> tiesimas	m.	60		
18.	Gofruoto PVC vamzdžio, klojamo grindyse/sienose D32 su mova, su tvirtinimo elementais (behalogenis) montavimas	m.	150		
19.	Skylės gręžimas Ø 40mm per g/b perdangą 350mm storio	vnt.	1		
20.	PVC gofro vamzdžio Ø 32mm per g/b perdangą užtaisymas	vnt.	1		
21.	Vagų iškirtimas mūro sienose 40mm x 40mm	m.	40		
22.					
23.					
24.					
25.					
26.					

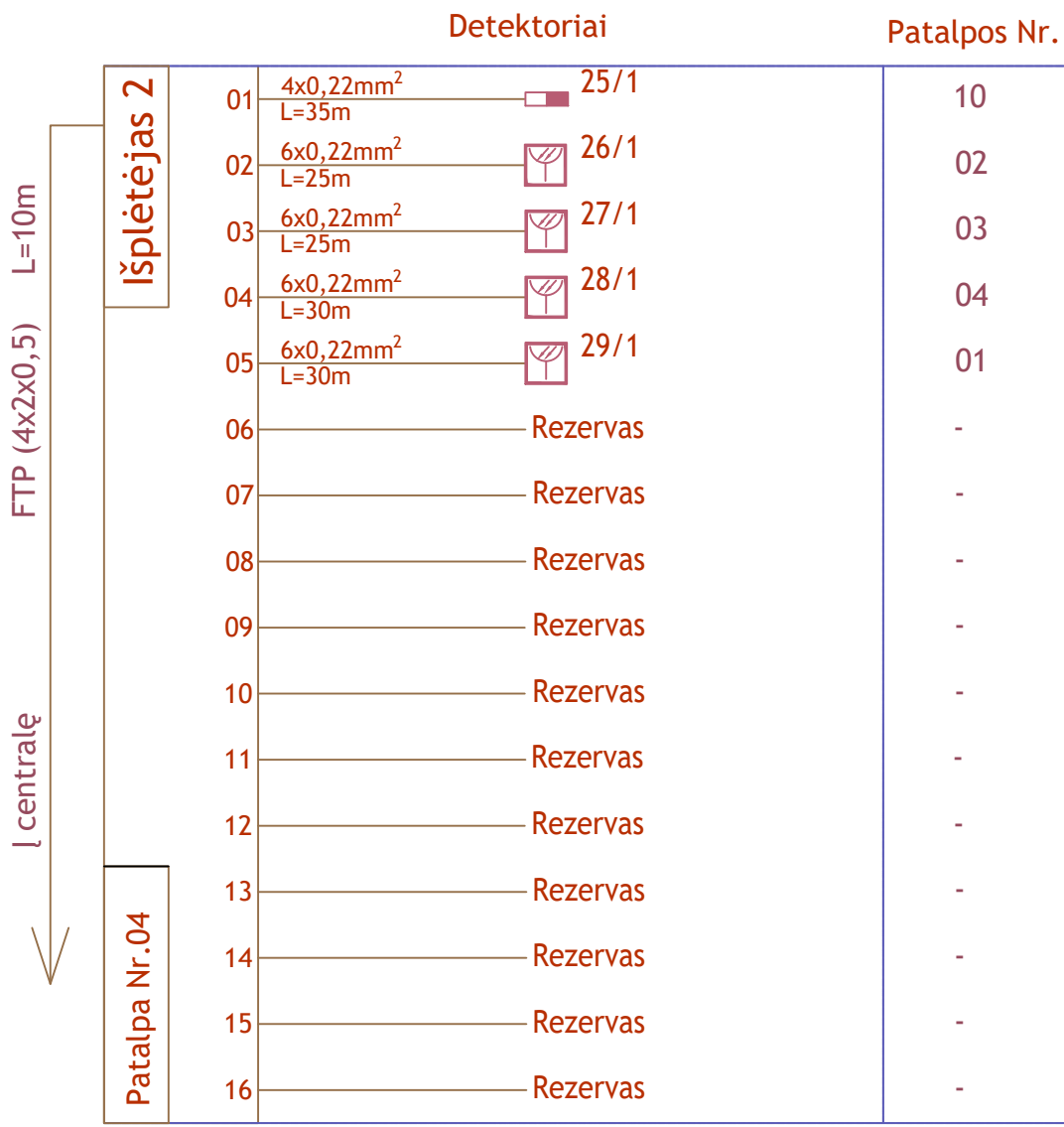
\* Kabelines konstrukcijas įvertintos ER dalyje.

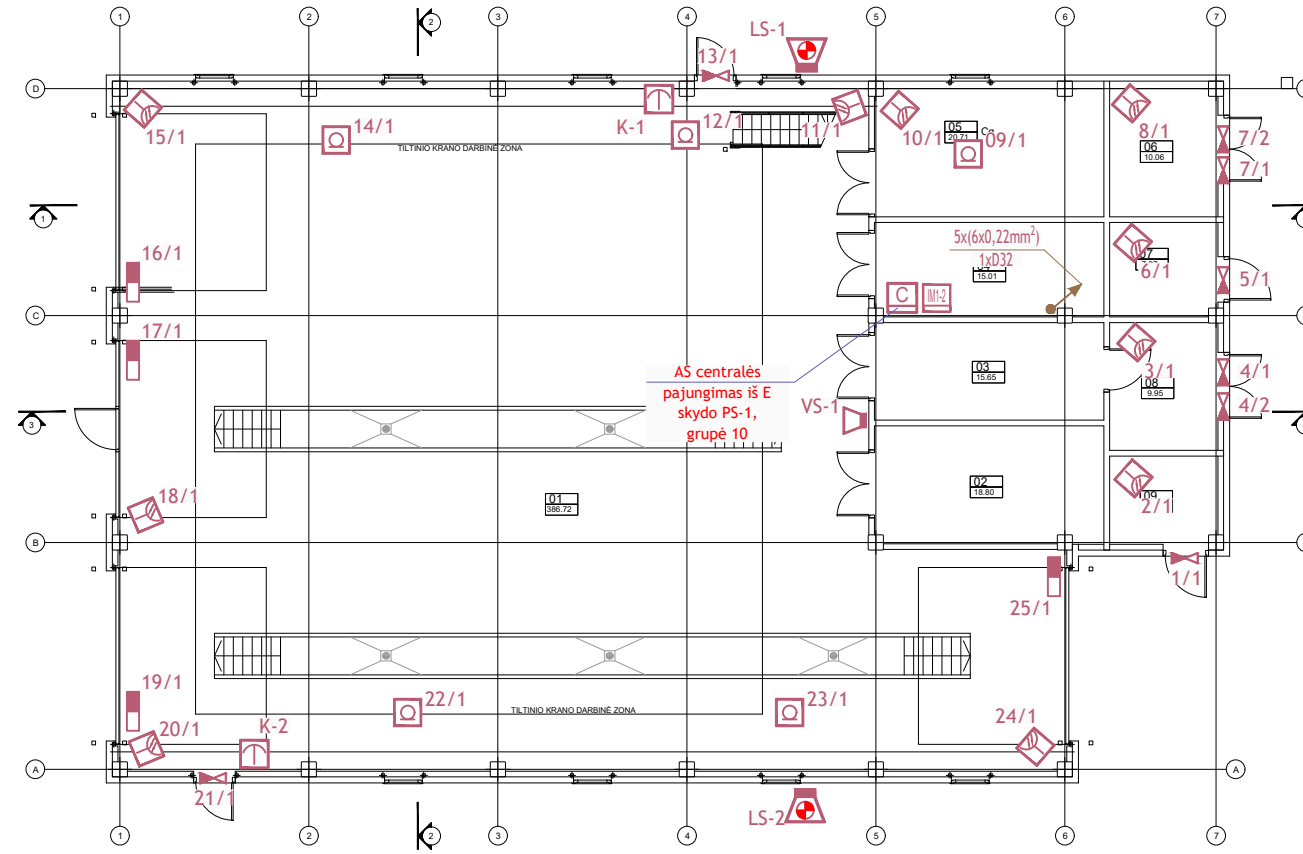
DOKUMENTO ŽYMUO: <b>(23-30)-TP-AS-SŽ</b>	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0

AS centralės pajungimas  
iš E skydo PS-1,  
grupė 10 (Patalpa 04)



0	2024	Statybos leidimui. Konkursui.	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK.NR	 <b>UAB "MEDSTATYBA"</b> ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: 2613796		STATINIO IR PROJEKTO PAVADINIMAS <b>GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ          M, KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.</b>
7711	Medstatyba		
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
1072	PV	V. Stukas	
12224	PDA	D. Augėvičius	
LT	STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO ŽYMUO
	AB "KELIŲ PRIEŽIŪRA"		(23-30)-TP-AS-B.01
		LAPAS	LAPŲ
		1	2





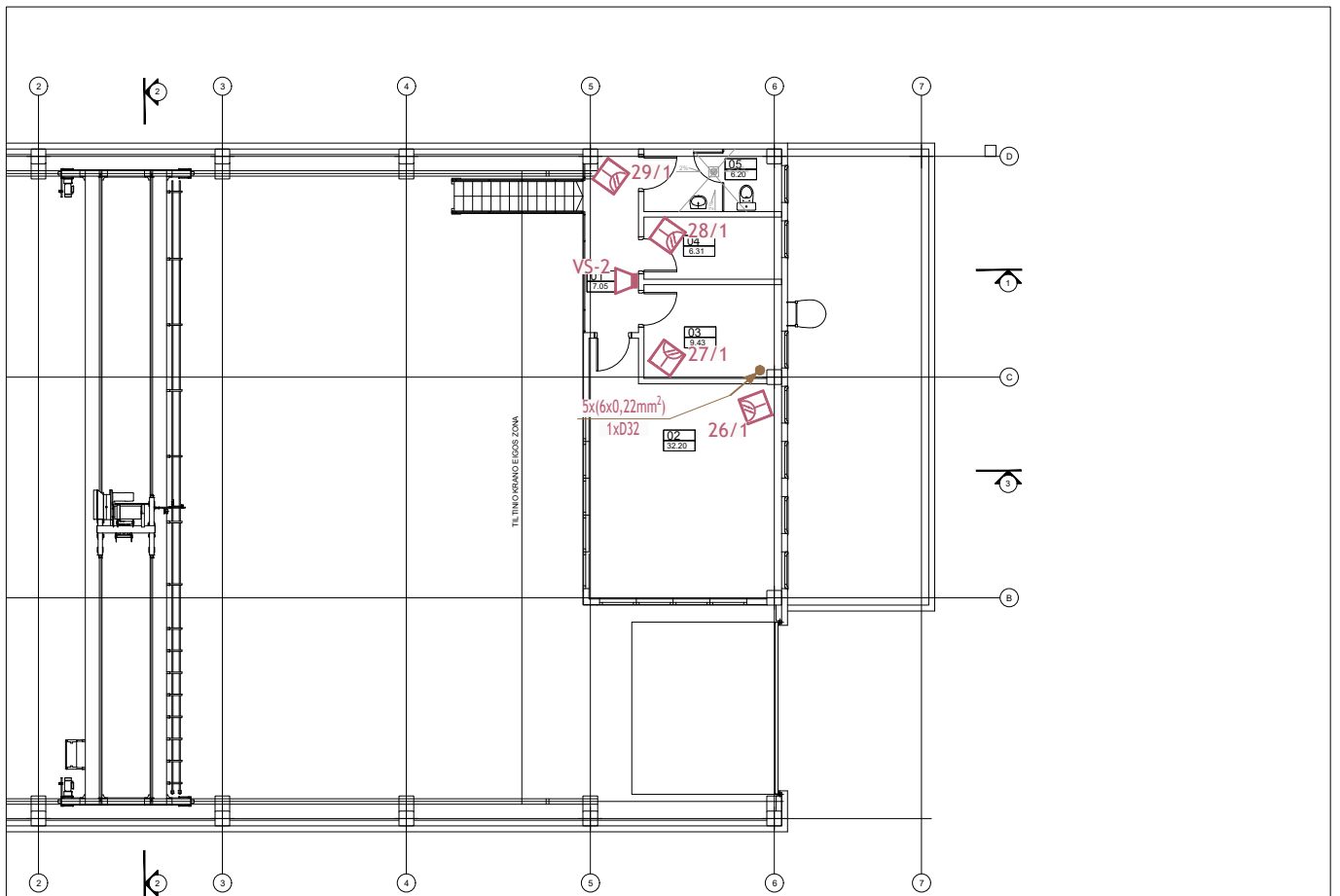
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS TINKLAS/ SECURITY ALARM SYSTEM	
	Apsauginės signalizacijos centralė
	Apsauginės centralės išplėtimo moduliai
	Valdymo klaviatūra
	Magnetinis kontaktas
	Magnetinis kontaktas vartams
	Pasyvus infraraudonųjų spindulių judesio jutiklis (PIR)
	Stiklo dūžio detektorius
	Vidaus garso signalizatorius
	Lauko šviesos ir garso signalizatorius
Z-24/2	Spindulio numeris ir daviklio numeris (jeigu jų daugiau negu 1)
	Kabelių pakilimas ir nusileidimas

**PASTABA:**

- Apsauginės signalizacijos maitinimo šaltinių vietas gali būti keičiamos ir turi būti parenkamos atsižvelgiant į sistemos maitinimo tinklo apkrovimą ir įtampos kritimą. Bendras apsauginės signalizacijos maitinimo šaltinių galingumas negali būti mažesnis nei numatytas projekte.
- Jutiklių vietas gali būti koreguojamos darbų atlikimo metu atsižvelgiant į pasikeitusius patalpų išplanavimus, baldų išdėstymą ar kt. Pakeitus jutiklio montavimo vietą jo matomumo laukas turi išlikti ne prastesnis nei numatyta projekte.
- Centriniai įrenginiai (centralės, išplėtimo moduliai) turi būti montuojami lengvai nepasiekiamame aukštyje norint užtikrinti pašalinių asmenų priėjimą.
- Kabelių tiesimas:
  - virš pakabinamųjų lubų kabeliai tvirtinami apkabomis prie sienų/perdangos arba tiesiami saugios įtampos įrenginiams skirtuose vamzdžiuose/loviuose
  - sienose kabeliai tiesiami po tinku/gipsu juos įveriant į PP vamzdį
  - patalpoje nesant pakabinamųjų lubų kabeliai tiesiami vamzdžiuose/loviuose arba atvirai jei patalpoje nėra būtina estetinė išvaizda
- Kabeliai sujungiami lituojant arba per kontaktinius gnybtus prisukant varžtais.

PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
01	GARAŽO BOKSAI	386.72
02	SUVIRINIMO PATALPA	18.80
03	SANDĖLIS NR.1	15.65
04	ELEKTRIKO PATALPA	15.01
05	TEPALŲ LAIKYMO PATALPA	20.71
06	SIURBLINĖ	10.06
07	ELEKTROS ĮVADO PATALPA	7.27
08	SANDĖLIS NR.2	9.95
09	KOMPRESORINĖ	6.81
	VISO:	490.9800

0	2024-02	Statybos leidimui. Konkursui.		
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
KVAL. PATV. DOK.NR.	7711	<b>UAB "MEDSTATYBA"</b> ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: 2613796		STATINIO IR PROJEKTO PAVADINIMAS <b>GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M, KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.</b>
ATESTATO NR.	1072	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	DOKUMENTO PAVADINIMAS <b>1 aukšto planas. M 1:200</b> <b>Apsauginė signalizacija nuo įsilaužimo</b>
	12224	PV	V. Stukas	
		PDA	D. Augėvičius	DOKUMENTO ŽYMUO (23-30)-TP-AS.02
<b>LT</b>		STATYTOJAS / UŽSAKOVAS <b>AB "KELIŲ PRIEŽIŪRA"</b>		
				LAPŲ 1



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI. APSAUGINĖS SIGNALIZACIJOS TINKLAS/ SECURITY ALARM SYSTEM	
	Apsauginės signalizacijos centralė
	Apsauginės centralės išplėtimo moduliai
	Valdymo klaviatūra
	Magnetinis kontaktas
	Magnetinis kontaktas vartams
	Pasyvus infraraudonųjų spindulių judesio jutiklis (PIR)
	Stiklo dūžio detektorius
	Vidaus garso signalizatorius
	Lauko šviesos ir garso signalizatorius
	Spindulio numeris ir daviklio numeris (jeigu jų daugiau negu 1)
	Kabelių pakilimas ir nusileidimas

**PASTABA:**

- Apsauginės signalizacijos maitinimo šaltinių vietos gali būti keičiamos ir turi būti parenkamos atsižvelgiant į sistemos maitinimo tinklo apkrovimą ir įtampos kritimą. Bendras apsauginės signalizacijos maitinimo šaltinių galingumas negali būti mažesnis nei numatytas projekte.
- Jutiklių vietos gali būti koreguojamos darbų atlikimo metu atsižvelgiant į pasikeitusius patalpų išplanavimus, baldų išdėstymą ar kt. Pakeitus jutiklio montavimo vietą jo matavimo laukas turi išlikti ne prastesnis nei numatyta projekte.
- Centriniai įrenginiai (centralės, išplėtimo moduliai) turi būti montuojami lengvai nepasiekiamame aukštyje norint užtikrinti pašalinių asmenų priėjimą.
- Kabelių tiesimas:
  - virš pakabinamųjų lubų kabeliai tvirtinami apkabomis prie sienų/perdangos arba tiesiami saugios įtampos įrenginiams skirtuose vamzdžiuose/loviuose
  - sienose kabeliai tiesiami po tinku/gipsu įveriant į PP vamzdį
  - patalpoje nesant pakabinamųjų lubų kabeliai tiesiami vamzdžiuose/loviuose arba atvirai jei patalpoje nėra būtina estetinė išvaizda
- Kabeliai sujungiami lituojant arba per kontaktinius gnybtus prisukant varžtais.

ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
PATALPOS NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS
01	KORIDORIUS	7.05
02	KABINETAS	32.20
03	SANDĖLIS NR.3	9.43
04	VENTILIACIJOS ĮRANGOS PATALPA	6.31
05	SANMAZGAS	6.20
	VISO:	61.1900

0	2024	Statybos leidimui. Konkursui.	
Laida	Data	Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)	
KVAL. PATV. DOK.NR		<b>UAB "MEDSTATYBA"</b> ATEITIES G. 10. 08303 VILNIUS TEL: 2613796	
7711			
STATINIO IR PROJEKTO PAVADINIMAS			
<b>GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M, KLAIPĖDOS RAJ. SAV., STATYBOS PROJEKTAS.</b>			
ATESTATO NR.	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
1072	PV	V. Stukas	
12224	PDA	D. Augevičius	
STATYTOJAS / UŽSAKOVAS		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
<b>LT</b> <b>AB "KELIŲ PRIEŽIŪRA"</b>		<b>2 aukšto planas. M 1:200</b> <b>Apsauginė signalizacija nuo įsilaužimo</b>	
		DOKUMENTO ŽYMUO (23-30)-TP-AS.03	
		LAPAS	LAPŲ
		1	1



STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.12224

**Donatas Augevičius**



Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: gyvenamieji ir negyvenamieji pastatai, susisiekiimo komunikacijos, inžineriniai tinklai, hidrotechnikos statiniai, kiti inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: elektroninių ryšių (telekomunikacijų), procesų valdymo ir automatizacijos, apsauginės signalizacijos, gaisro aptikimo ir signalizavimo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

22126

Išduotas 2018 m. lapkričio 13 d.

Pirmą kartą išduotas 2003 m. balandžio 25 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

TVIRTINU

Statytojas (Užsakovas)

Nekilnojamojo turto valdymo  
ir priežiūros specialistas

Daromas Januška

2024-03-12

Data

**STATINIO PROJEKTAVIMO TECHNINĖ UŽDUOTIS  
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. Bendra informacija apie pirkimo objektą</b>		
1.	Statytojas (Užsakovas)	AB „KELIŲ PRIEŽIŪRA“
2.	Pirkimo objektas	<ul style="list-style-type: none"> <li>Techninio projekto parengimas (į apimtį įeina projektavimo užduoties parengimas, projekto parengimas).</li> <li>Gauti visus reikiamus leidimus statybos darbams.</li> </ul>
3.	Projekto pavadinimas.	Gražų paskirties pastato, Gamyklos g. 3, Gargždų m., Klaipėdos raj. sav., statybos projektas.
4.	Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	Naujos statybos pastato paskirtis – Vadovaujantis STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“ – Negyvenamasis pastatas (5.1.2.). Pogrupis - garažų paskirties pastatai (7.7.) – pastatai, skirti transporto priemonėms laikyti ir (ar) remontuoti: automobilių garažai, antžeminės automobilių saugyklos, elingai, geležinkelio vagonų depai, autobusų ir troleibusų garažai, orlaivių angarai, laivų ir aerostato elingai ir panašiai);
5.	Statinio statybos rūšis.	- nauja statyba
6.	Statinio kategorija.	- ypatingasis.
7.	Projekto rengimo etapas.	- techninis projektas.
8.	Žemės sklypas	Registro Nr.: 55/23428. Adresas: Gamyklos g. 3, Gargždai Žemės sklypo kadastro numeris: 5520/0019:6; Žemės sklypo pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita; Žemės sklypo naudojimo būdas: Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos; Plotas: 2,3888 ha.
<b>II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis</b>		
9.	Projektavimo paslaugų apimtis:	
9.1.	projektavimo paslaugos	Projektas turi būti parengtas pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus. Statybos projekto apimtį ir detalumas turi būti pakankamas statytojo sumanymui suprasti, projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai (privaloma) nustatyti, statybos rangovui parinkti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti, statybos darbams atlikti. Privalomos parengti techninio projekto dalys: <ul style="list-style-type: none"> <li>Bendroji;</li> <li>Sklypo sutvarkymas (sklypo planas);</li> <li>Architektūros;</li> <li>Konstrukcijų;</li> <li>Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Šilumos gamybos;</li> <li>• Vandentiekio ir nuotekų šalinimo;</li> <li>• Elektrotechnikos;</li> <li>• Elektroninių ryšių (telekomunikacijų);</li> <li>• Apsauginės signalizacijos;</li> <li>• Gaisrinės signalizacijos;</li> <li>• Gaisrinės saugos;</li> <li>• Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo;</li> <li>• Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.</li> </ul> <p>Priklausomai nuo statinio paskirties, statybos rūšies, turi būti parengtos visos būtinos tam statiniui pastatyti ir naudoti projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statinių, statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir kitos apsaugos (saugos), trečiųjų asmenų interesų apsaugos, neįgaliųjų socialinės integracijos ir paskirties reikalavimus.</p>
9.2.	kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis	<p>Perkamos įprastos paslaugos, kurias projektuotojas privalo atlikti pagal Statybos įstatymo, Statybos techninio reglamento STR 01.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“; STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais statinio saugos ir paskirties reikalavimus; teisės aktais, reglamentuojančiais esminius statinių reikalavimus ir statinio techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases; kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais t. y. prisijungimo sąlygų užsakymas, sutikimų gavimas, projektinių pasiūlymų parengimas, projekto parengimas, projekto derinimų atlikimas, statybą leidžiančio dokumento gavimas, projekto pataisymas pagal statytojo pastabas, pagal šį projektą tikrinusių institucijų pastabas, taip pat projekto klaidų, pastebėtų statybos metu, taisymai.</p>
9.3	projekto vykdymo priežiūra	Vykdoma ypatingo statinio statybos metu.
10.	Paslaugų teikėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės projekto dokumentams (toliau - projekto dokumentai) parengti, kopijos	<p>Statytojas pateiks šiuos dokumentus:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- teritorijų planavimo dokumentai, ištrauka (brėžinys) iš patvirtinto teritorijų planavimo dokumento ir sprendimas apie šio dokumento patvirtinimą (jeigu taikoma);</li> <li>- žemės sklypo teisinės registracijos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registre dokumentai arba žemės sklypo nuomos (panaudos) dokumentai (jeigu taikoma);</li> <li>- nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas;</li> <li>- teritorijos planas;</li> <li>- planuojama statinio vieta;</li> <li>- preliminarus patalpų išdėstymo planas;</li> <li>- tinklų planas;</li> <li>- žemes sklypo planas;</li> </ul>
<b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b>		
11.	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai	Projektavimo dokumentai turi atitikti norminių teisės aktų reikalavimus, o jais grindžiami sprendiniai suderinti su teritorijos infrastruktūros plėtra. Projekte negali būti naudojami konkretūs prekės ženklai, gamintojas, patentai ar pan., išskyrus

	<p>statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.</p>	<p><i>atvejus, jeigu nurodoma, kad leidžiama teikti ir lygiaverčius sprendinius.</i></p> <p><i>Normatyviniai statybos techniniai dokumentai, privalomi visiems statybos dalyviams:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- LR statybos įstatymas;</li> <li>- Kultūros paveldo apsaugos įstatymas;</li> <li>- Želdynų įstatymas;</li> <li>- Kelių įstatymas;</li> <li>- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;</li> <li>- kiti statybos techniniai reglamentai (STR),</li> <li>- Vyriausybės įgaliotų institucijų teisės aktai - PTR, KTR, HN, elektros įrenginių įrengimo taisyklės, priešgaisriniai reikalavimai, saugos ir sveikatos reikalavimai ir kt.</li> </ul> <p><i>Kiti normatyviniai statybos techniniai dokumentai, kaip statybos taisyklės, statinių naudojimo ir techninės priežiūros taisyklės, Lietuvos standartai, taip pat kaip Lietuvos standartai perimti Europos ir tarptautiniai standartai ir techniniai įvertinimai, , metodiniai nurodymai, rekomendacijos taikomi savanoriškai. Kai į juos pateikiamos nuorodos projektavimo ar rangos sutartyse, jie tampa privalomi sutartį sudariusioms šalims. Pasikeitus įstatymų ir kitų teisės aktų, reglamentuojančių perkamas paslaugas, nuostatoms ir reikalavimams, projektuotojas turi vykdyti sutartį pagal galiojančius teisės aktus, tačiau apie tai turi informuoti statytoją.</i></p>
12.	<p>Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos).</p>	<p><i>Vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.</i></p> <p><i>Projektiniai sprendiniai turi būti parengti atsižvelgiant į aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, kitos apsaugos.</i></p>
13.	<p>Techniniai, kokybiniai (estetiniai, komforto, energinio naudingumo, triukšmo lygio ir t.t.) reikalavimai.</p>	<p><i>Vadovautis normatyviniais statybos techniniais dokumentais.</i></p>
14.	<p>Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetinius), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis:</p>	<p><i>Suprojektuoti garažų paskirties statinį su sanitariniu mazgu. Garažas skirtas kelių priežiūros technikai laikyti ir remontuoti. Projektuojamas garažas yra 24,70 metrų gylio ir 18 metrų pločio. Aukštis pastato viduje nuo ± 0 iki apatinės santvaros/sijos juostos turi būti parenkamas atsižvelgiant į tai, kad automobilio aukštis su krano pagalba maksimaliai į viršų iškeltomis jo detalėmis yra 4,5 m, plius 3-5 t keliamosios galios tiltinio krano gabaritai. Pastatą sudaro trys 6x22 metrų bokasai. Viename bokse (Boksas Nr. 1) suprojektuojama 18 metrų ilgio duobė (suprojektuojami pakeliami vartai priekyje ir gale (galiniai su rakinamomis durelėmis), antrame (Boksas Nr. 2) 14 metrų duobė technikai remontuoti. Tiltinis kranas iki 5 t keliamosios galios projektuojamas per visus tris boksus. Šiuose boksuose vyks</i></p>

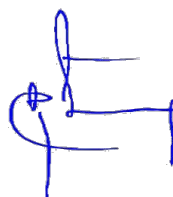
		<p>technikos remonto darbai. Vienas 6x22 metrų bokšas (Nr. 3) skirtas technikai laikyti, bokso gale patalpa suvirinimo darbams, tepalų laikymo patalpa. 6x22 metrų bokšas Nr. 2 skirtas technikai remontuoti, bokso gale įrengiama patalpa sandėliavimui ir elektrikui. Statinyje suprojektuojamas sanitarinis mazgas, administracinis kabinetas.</p> <p>Statinio fasadinėje pusėje suprojektuojami pakeliami apšiltinti automatiniai vartai - 3 vnt. 4,5 x 5 (plotis x aukštis). Viduriniai vartai su durelėmis. Sienose įrengiami langai natūraliam apšvietimui išgauti. Šiam statiniui suprojektuojamos šoninės durys patekimui į statinį iš teritorijos (Bokšą Nr. 1).</p> <p>Prie pastato galo projektuojamos žemesnės patalpos: siurblinė, kompresorinė, papildoma patalpa sandėliavimui (į kompresorinę patalpą patekimas iš statinio vidaus, į kitas patalpas iš lauko).</p> <p>Virš suvirinimo patalpos, tepalų laikymo patalpos, sandėlio Nr. 1 ir elektriko patalpos įrengiamos patalpos: sanitarinis mazgas (WC), sandėlis Nr. 3 ir administracinis kabinetas.</p> <p>Projekto sprendiniai atskiruose projekto dokumentuose (pagal viršenybę - techninėse specifikacijose, aiškinamuosiuose raštuose, brėžiniuose, sąnaudų kiekių žiniaraščiuose) neturi prieštarauti vieni kitiems.</p> <p>Jei projekto dokumentuose randama neatitikimų ar prieštaravimų, dokumentų viršenybė nustatoma taip:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- techninės specifikacijos;</li> <li>- aiškinamieji raštai;</li> <li>- brėžiniai;</li> <li>- sąnaudų kiekių žiniaraščiai.</li> </ul>
14.1	sklypo sutvarkymo (sklypo plano):	<p>Sklypo plano dalis rengiama vadovaujantis STR1.04.04:2017 8 priedo antro skirsnio reikalavimais nustatytos sudėties ir detalumo.</p> <p>Projektuojamas privažiavimas prie pastatų.</p> <p>Vadovautis patvirtintais projektiniais pasiūlymais.</p>
14.2	architektūros daliai:	<p>Architektūros dalis rengiama vadovaujantis STR1.04.04:2017 8 priedo trečio skirsnio reikalavimais nustatytos sudėties ir detalumo.</p> <p>Architektūros spalviniai sprendiniai turi, atitikti patvirtinto įmonės firminio stiliaus spalvoms.</p> <p>Lietaus vandens nuvedimas išorinis.</p> <p>Vadovautis patvirtintais projektiniais pasiūlymais.</p>
14.3	konstrukcijų daliai:	<p>Konstrukcijų dalis rengiama vadovaujantis STR1.04.04:2017 8 priedo ketvirto skirsnio reikalavimais nustatytos sudėties ir detalumo. Visi sprendinius pagrindžiantys skaičiavimai privalo būti pateikti Statytojui (Užsakovui) atskiroje byloje.</p> <p>Pamatai projektuojami remiantis grunto tyrimais. Laikančios konstrukcijos – g/b kolonos, sienos – daugiasluoksnės plokštės, stogas – daugiasluoksnės plokštės.</p> <p>Grindų konstrukcija – pramoninės betoninės grindys.</p> <p>Vadovautis patvirtintais projektiniais pasiūlymais.</p>
14.4	vandentiekio ir nuotekų šalinimo daliai:	<p>Vandentiekio ir nuotekų šalinimo dalis rengiama vadovaujantis STR1.04.04:2017 8 priedo septinto skirsnio reikalavimais nustatytos sudėties ir detalumo. Vandentiekį ir nuotekų šalinimą projektuoti pagal tinklus eksploatuojančios organizacijos išduotas technines sąlygas.</p> <p>Boksuose suprojektuojamas nuotekų nuvedimas, kuris užtikrina, kad į aplinką nepatektų nuo mechanizmų nuvarvėjęs tepalas ar</p>

		<p><i>kuras, kiti chemikalai (aušinimo skystis, rūgštys), kad į atvirus vandens telkinius bei požeminius kanalizacijos tinklus nepatektų tepalais užterštas vanduo. Suprojektuojamas gamybinių nuotekų pajungimas į teritorijoje esamus tinklus, pajungimas prieš esamą naftos gaudyklę. Projektuojama priešgaisrinė sistema. Esamų tinklų, planuojamoje statinio vietoje, iškelimas (vandentiekis).</i></p>
14.5	šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo daliai:	<p><i>Šildymo, vėdinimo ir oro kondicionavimo dalis rengiama vadovaujantis energetinio naudingumo projektavimo užduotimi, bei turi atitikti privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir tenkinti esminius statinio reikalavimus.</i></p> <p><i>ŠVOK sistemų poreikis:</i></p> <p><i>1. Patalpų vėdinimo intensyvumai (darbo metu):</i></p> <p><i>1.1. Garažų bokasai ≤ 1,5 h-1 per 1-ną val.</i></p> <p><i>1.2. Agregatų, suvirinimo ir elektrikų remonto baras ≤ 3,0 h-1 per 1-ną val.</i></p> <p><i>1.3. Sandėlis ≤ 0,6 h-1 per 1-ną val.</i></p> <p><i>1.4. Sandėlis (tepalų) ≤ 3,0 h-1 per 1-ną val.</i></p> <p><i>2. Patalpų temperatūros šaltuoju metų laikotarpių (darbo metu):</i></p> <p><i>2.1. Garažų bokasai (pagal Higienos normas)</i></p> <p><i>2.2. Sandėlis (pagal Higienos normas)</i></p> <p><i>2.3. Administracija ir buitinis blokas (pagal Higienos normas)</i></p> <p><i>2.4. Garažų boksuose vertinti lokaliai įvežamą šaltį į dirbtuves.</i></p> <p><i>2.5. Dirbtuvėse vertinti lokalius šilumos nuostolius dėl vartų atidarymų ir intensyvumų.</i></p> <p><i>3. Visų garažo dirbtuvių, plovyklų ir sandėlių oro užterštumo kategorijos - EHA 4</i></p> <p><i>4. Vietinės technologinės oro nutraukimo sistemos:</i></p> <p><i>4.1. Sistema: Fo-1 (suvirinimo ir abrazyvo KD, lydmetaliu fliuso) suvirinimo patalpa iki 450-2.000 m<sup>3</sup>/val.</i></p> <p><i>4.2. Sistema: Fo-2,3,4 (išmetamosios dujos) garažų bokasai iki 2.100 m<sup>3</sup>/val.</i></p> <p><i>5. Technologinės oro tiekimo - kompensavimo sistemos:</i></p> <p><i>5.1. Pagrindė visoms vietinėms technologinėms oro nutraukimo sistemos planuojama orą kompensuoti patalpų vėdinimo sistemų ištraukimo kiekio mažinimu (jei užteks oro kiekio).</i></p> <p><i>6. Oro užuolaidų virš vartų poreikis:</i></p> <p><i>6.1. Garažo bokasai lauko vartai – 4 kompl.</i></p> <p><i>7. Vėsinimo ir kondicionavimo sistemų poreikis (vasarą):</i></p> <p><i>7.1. Administracija – visas patalpas vėsinti ir kondicionuoti.</i></p>
14.6	šilumos gamybos daliai:	<p><i>Šilumos gamybos dalis rengiama vadovaujantis energetinio naudingumo projektavimo užduotimi, bei turi atitikti privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir tenkinti esminius statinio reikalavimus. Šilumos poreikis šildymo poreikiams (visoms patalpoms) ir šildymo būdas parenkamas pagal ŠVOK, atsižvelgiant į vėdinimo sistemas. Naudojami atsinaujinantys energijos šaltiniai.</i></p>
14.7	elektrotechnikos daliai:	<p><i>Elektrotechnikos dalis rengiama vadovaujantis STR1.04.04:2017 8 priedo dešimto skirsnio reikalavimais nustatytos sudėties ir detalumo.</i></p> <p><i>Elektros instaliacija projektuojama atvedant po žeme.</i></p> <p><i>Suprojektuojama elektros skydinės patalpa.</i></p> <p><i>Esamų tinklų, planuojamoje statinio vietoje, iškelimas (elektra).</i></p> <p><i>Pastato viduje projektuojama nauja elektros instaliacija ir paskirstymo skydai.</i></p> <p><i>Pastatui projektuojama aktyvinė žaibosauga ir įžeminimo</i></p>

		<p>įrenginys.</p> <p>Pastate projektuojamas apšvietimas LED tipo šviestuvais.</p>
14.8	Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) daliai:	<p>Projektuojamame pastate projektuojamas laidinis kompiuterinis tinklas. Kompiuterinis tinklas suvedamas į komutacinę spintą KS-1. Išoriniam duomenų perdavimo ryšiui užtikrinti projektuojamas mobilus ryšio maršrutizatorius, kuris apjungiamas su komutacine spinta KS-1.</p> <p>Kompiuterinis tinklas turi palaikyti duomenų perdavimo technologijas iki 1 Gbps. Instaliuotas tinklas ir visos jo komponentės atskirai turi tenkinti ISO 11801 second edition 2002-09 standarto 6 kategorijos (ClassD). Vidinis horizontalus kompiuterinis tinklas atliekamas CAT 6 UTP vytos poros kabeliu, įrengiami 6 kategorijos RJ45 kištukiniai lizdai.</p> <p>Projektuojamame pastate bevielis (Wi-Fi) kompiuterinis tinklas neprojektuojamas.</p>
14.9	Gaisro aptikimo ir signalizavimo daliai:	<p>Projektuojamame pastate projektuojama adresinė gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema. Administracinėse, buitinėse bei techninėse patalpose, koridoriuose projektuojami optiniai gaisro dūmų jutikliai. Evakuacijos keliuose ant sienų montuojami rankiniai pavojaus mygtukai (signalizatoriai), garso sirenos.</p> <p>Lauke įrengiamos šviesos ir garso sirenos.</p> <p>Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema aliarmo metu duoda signalą ventiliacijos sistemoms.</p> <p>Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema projektuojama vadovaujantis galiojančiomis taisyklėmis "Gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos. Projektavimo ir įrengimo taisyklės. 2012m.". Projektuojama gaisro aptikimo ir signalizavimo sistemos įranga turi atitikti Europos EN 54 standartą ir turi turėti eksploatacinių savybių deklaraciją.</p>
14.10	Apsauginės signalizacijos daliai:	<p>Projektuojamame pastate projektuojama apsauginė signalizacija nuo įsilaužimo. Apsauginei signalizacijai numatomas patalpų zonavimas, grupuojant patalpas į atskiras grupes. Atskiroms loginėms grupėms numatomi atskiri valdymo pulteliai, kurie būtų susieti su pagrindiniu valdymo pultu. Apsauginės signalizacija nuo įsilaužimo projektuojama šiuolaikinius standartus atitinkančių apsauginės signalizacijos sistemą. Signalizacijos įjungimas/išjungimas atliekamas kodo pagalba. Patalpų apsaugai numatomi judesio ir stiklo dūžio jutikliai. Langai, lauko durys papildomai apsaugomi magnetinių kontaktų pagalba.</p> <p>Valdymo pulteliai rodo sričių būsenas.</p> <p>Numatoma signalų perdavimo galimybė į pasirinktą apsaugos tarnybos pultą.</p>
15.	Statytojo (užsakovo) pasirinkta įranga:	<p>Elektrinis (trifazis) viensijinis atraminis tiltinis kranas su elektrine lynine tale (per visus tris boksus);</p> <p>keliamoji galia iki 5 t;</p> <p>kėlimo aukštis iki 5 m;</p> <p>bazė ~ 1,8 m;</p> <p>kelplotis ~ 12 m;</p> <p>valdomas pultu ant laido.</p>
16.	Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.	<p>Prieš Užsakovui tvirtinant Projektą, pristatyti parengtą Projektą, pakomentuoti pagrindinius projektinius sprendinius bei nurodyti Projekto sprendinių atitiktą projektavimo užduočiai.</p>
17.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms).	<p>Projektas statybai Lietuvos Respublikoje rengiamas valstybine kalba.</p>











18.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pateikimui.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pateikiamos 2 (dvi) projekto popierinės kopijos;</li> <li>- pateikiama viena kompiuterinė laikmena su įrašytu PDF formato dokumentu, kurį būtų galima peržiūrėti naudojantis Microsoft Office programine įranga ir įkelti į informacinę sistemą „Infostatyba“;</li> <li>- darbų kiekių žiniaraščiai rangovo parinkimui konkurso būdu.</li> </ul> <p><i>Pastaba: Projekto originalą saugo Užsakovas.</i></p>
<b>V. Projekto keitimai</b>		
<i>Projektas keičiamas papildomos sutarties su projektuotoju ir Statytojo patvirtintos papildomos Techninės užduoties pagrindu. Projekto keitimus ir (ar) papildymus atlieka Projektą parengęs projektuotojas.</i>		

Projekto vadovas Vytautas Stukas (atestato Nr. 1073)



**GARAŽŲ PASKIRTIES PASTATO, GAMYKLOS G. 3, GARGŽDŲ M., KLAIPĖDOS RAJ. SAV.,  
STATYBOS PROJEKTAS.**

**Statinio projekto dalių tarpusavio sprendinių derinimų lentelė**

<b>Eilės Nr.</b>	<b>Projekto dalis:</b>	<b>Projekto dalies vadovas: Vardas Pavardė</b>	<b>Parašas</b>
1	Bendroji dalis	Vytautas Stukas	
2	Statinio architektūra Sklypo sutvarkymas	Gintautas Navickas	
3	Statinio konstrukcijos	Aušra Bieliauskaitė	
4	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas	Julius Krivcovas	
5	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas Šilumos gamyba	Remigijus Vailionis	
6	Elektrotechnika	Vytautas Grinius	
7	Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos), Apsauginė signalizacija Gaisro aptikimas ir signalizavimas	Donatas Augevičius	
8	Gaisrinė sauga	Pavel Grinevič	
9	Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas	Vytautas Skirmantas	
10	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas	Vytautas Skirmantas	

PROJEKTUOTOJAS	KVALIFIKACIJĄ PATVIRTINANČIO DOKUMENTO NR.	PAREIGOS	VARDAS, PAVARDĖ	PARAŠAS
UAB "Medstatyba"	Atestato Nr. 1072	Projekto vadovas	Vytautas Stukas	